

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16 августа 2018 г. N 539-ПП

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ И
ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ
ПОЛНОМОЧИЙ, ОТДЕЛЬНЫХ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ КОНЦЕДЕНТА
ОТ ИМЕНИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области
от 23.04.2020 N 266-ПП, от 16.07.2020 N 474-ПП, от 11.02.2021 N 54-ПП,
от 22.07.2021 N 439-ПП, от 07.04.2022 N 239-ПП, от 14.07.2022 N 451-ПП,
от 27.09.2022 N 652-ПП, от 27.12.2022 N 954-ПП, от 13.07.2023 N 500-ПП,
от 28.09.2023 N 698-ПП)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", [подпунктом 2-2 пункта 3 статьи 4, статьями 5 и 7](#) Закона Свердловской области от 21 декабря 2015 года N 157-ОЗ "Об участии Свердловской области в государственно-частном партнерстве", в целях определения исполнительных органов государственной власти Свердловской области и юридических лиц, уполномоченных на осуществление от имени Свердловской области отдельных прав и обязанностей концедента, повышения эффективности взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области при заключении и реализации концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Свердловская область, Правительство Свердловской области постановляет:
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.07.2020 N 474-ПП)

1. Определить, что:

1) областной отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области, определяемый согласно [приложению](#) к настоящему Постановлению (далее - областной отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области), осуществляет от имени Свердловской области следующие права и обязанности концедента в отношении имущества, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Свердловской области (далее - имущество):

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 23.04.2020 N 266-ПП)

разработку и согласование конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения концессионного соглашения, концедентом по которому выступает Свердловская область (далее - концессионное соглашение);

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 13.07.2023 N 500-ПП)

подготовку проекта концессионного соглашения во взаимодействии с Министерством инвестиций и развития Свердловской области и Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области;

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27.09.2022 N 652-ПП)

заключение (подписание) концессионного соглашения и исполнение прав и обязанностей концедента по концессионному соглашению, не относящихся к компетенции иных исполнительных органов государственной власти Свердловской области в соответствии с настоящим пунктом;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 07.04.2022 N 239-ПП)

подготовку проекта распоряжения Правительства Свердловской области о внесении изменений в решение о заключении концессионного соглашения во взаимодействии с Министерством инвестиций и развития Свердловской области;

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 13.07.2023 N 500-ПП)

внесение в государственную автоматизированную информационную систему "Управление" сведений о планируемых к заключению, реализуемых и реализованных концессионных соглашениях в соответствии с [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 28.01.2021 N 74 "О совершенствовании порядка мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений и об обеспечении оценки условных и безусловных обязательств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, возникающих при реализации концессионных соглашений";

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 22.07.2021 N 439-ПП)

2) областной отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области при реализации концессионного соглашения осуществляет:

полномочия главного распорядителя средств областного бюджета, предоставляемых концессионеру в форме бюджетных инвестиций и (или) субсидий в соответствии с условиями и сроками концессионного соглашения;

полномочия главного администратора доходов областного бюджета в части вносимой концессионером концеденту концессионной платы в период использования (эксплуатации) имущества в соответствии с условиями и сроками концессионного соглашения;

3) областной отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области принимает участие в рассмотрении предложений о заключении концессионных соглашений в соответствии со [статьей 37](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";

3-1) утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, создание конкурсной комиссии по проведению конкурса, а также утверждение персонального состава конкурсной комиссии по проведению конкурса осуществляет областной отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения;

(подп. 3-1 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 07.04.2022 N 239-ПП)

4) Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области осуществляет:

обеспечение государственной регистрации прав владения и пользования имуществом по концессионному соглашению, права собственности концедента на такое имущество, а также в отношении земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

передачу и принятие имущества по концессионному соглашению (подписание актов приема-передачи);

предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования "город Екатеринбург", предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

обеспечение отражения на забалансовых счетах, предназначенных для учета стоимости создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, концедентом по которому

выступает Свердловская область, суммы инвестиций (предельного размера расходов) на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения и фактической суммы инвестиций концессионера, направленной на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, в соответствии с [Приказом](#) Министерства финансов Российской Федерации от 29.06.2018 N 146н "Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора "Концессионные соглашения";
(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 22.07.2021 N 439-ПП)

5) Министерство инвестиций и развития Свердловской области осуществляет:

подготовку проекта решения о заключении концессионного соглашения совместно с областным отраслевым исполнительным органом государственной власти Свердловской области;

мониторинг реализации концессионных соглашений в соответствии с [пунктом 4 статьи 5](#) Закона Свердловской области от 21 декабря 2015 года N 157-ОЗ "Об участии Свердловской области в государственно-частном партнерстве" (далее - Закон Свердловской области от 21 декабря 2015 года N 157-ОЗ);

ведение реестра заключенных концессионных соглашений в соответствии с [пунктом 6 статьи 5](#) Закона Свердловской области от 21 декабря 2015 года N 157-ОЗ;

обеспечение открытости и доступности информации о заключенных концессионных соглашениях в соответствии с [пунктом 7 статьи 5](#) Закона Свердловской области от 21 декабря 2015 года N 157-ОЗ;

рассмотрение предложений о заключении концессионных соглашений в соответствии со [статьей 37](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";

6) утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Свердловской области от 27.09.2022 N 652-ПП;

7) контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения с оформлением актов о результатах контроля, рассматриваемых и утверждаемых на заседании координационной комиссии по реализации концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Свердловская область, созданной в соответствии с Распоряжением Правительства Свердловской области от 27.07.2015 N 807-РП "О создании координационной комиссии по реализации концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Свердловская область", от имени Свердловской области осуществляют:
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 22.07.2021 N 439-ПП)

областной отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области - в части соблюдения сроков создания и (или) реконструкции имущества, обеспечения соответствия технико-экономических показателей имущества установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям (с даты получения разрешения на строительство до получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - совместно с государственным казенным учреждением Свердловской области "Управление капитального строительства Свердловской области"), осуществления инвестиций в создание и (или) реконструкцию имущества, осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использования (эксплуатации) имущества в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением;
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 07.04.2022 N 239-ПП)

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области - в части контроля за сохранностью и надлежащим использованием имущества;

государственное казенное учреждение Свердловской области "Управление капитального

строительства Свердловской области" совместно с областным отраслевым исполнительным органом государственной власти Свердловской области - в части соблюдения сроков создания и (или) реконструкции имущества - объектов капитального строительства, обеспечения соответствия технико-экономических показателей данных объектов технико-экономическим показателям, установленным концессионным соглашением, с даты получения разрешения на строительство до получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 07.04.2022 N 239-ПП)

7-1) в случае нарушения концессионером требований, установленных концессионным соглашением при выполнении строительно-монтажных работ, государственное казенное учреждение Свердловской области "Управление капитального строительства Свердловской области" совместно с областным отраслевым исполнительным органом государственной власти Свердловской области осуществляют взаимодействие с концессионером по безвозмездному устранению допущенных нарушений;

(подп. 7-1 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 07.04.2022 N 239-ПП)

8) заключение договоров аренды земельных участков, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы в соответствии с [Приказом](#) Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.12.2012 N 825 "О передаче открытому акционерному обществу "Особая экономическая зона "Титановая долина" отдельных полномочий по управлению особой экономической зоной промышленно-производственного типа, созданной на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и "город Екатеринбург" Свердловской области", Соглашением об управлении особой экономической зоной промышленно-производственного типа, созданной на территории муниципального образования Верхнесалдинский городской округ Свердловской области, от 21.07.2012 N С-219-ОС/Д25, осуществляет открытое акционерное общество "Особая экономическая зона "Титановая долина".

(подп. 8 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 16.07.2020 N 474-ПП)

1-1. Утвердить [Положение](#) о координационной комиссии по реализации концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Свердловская область (прилагается).

(п. 1-1 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 11.02.2021 N 54-ПП)

1-2. Определить "Областную газету" официальным печатным изданием Свердловской области для опубликования сообщений о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения, концедентом по которому выступает Свердловская область, внесении изменений в конкурсную документацию, результатах проведения конкурса, заключении концессионного соглашения и решений об объявлении конкурса несостоявшимся.

(п. 1-2 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 11.02.2021 N 54-ПП)

1-3. Утвердить [Порядок](#) взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области при отражении в бухгалтерском учете активов, обязательств, фактов хозяйственной жизни, иных объектов бухгалтерского учета, возникающих в результате заключения и исполнения концессионных соглашений (прилагается).

(п. 1-3 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 22.07.2021 N 439-ПП)

1-4. Утвердить [Порядок](#) межведомственного взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области при рассмотрении предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения (прилагается).

(п. 1-4 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 07.04.2022 N 239-ПП)

2. Действие настоящего Постановления не распространяется на отношения, урегулированные [Распоряжением](#) Правительства Свердловской области от 20.10.2017 N 806-РП "О подготовке концессионных соглашений в отношении имущества, право собственности на которое принадлежит Свердловской области".

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области Д.А. Ионина.
(п. 3 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 07.04.2022 N 239-ПП)

4. Настоящее Постановление опубликовать на "Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области" (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области
Е.В.КУЙВАСhev

Приложение
к Постановлению Правительства
Свердловской области
от 16 августа 2018 г. N 539-ПП
"Об определении исполнительных органов
государственной власти
Свердловской области и юридических лиц,
уполномоченных на осуществление
полномочий, отдельных прав и
обязанностей концедента от имени
Свердловской области"

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЛАСТНЫХ ОТРАСЛЕВЫХ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ВЛАСТИ СVERДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ
ОТ ИМЕНИ СVERДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТДЕЛЬНЫЕ ПРАВА
И ОБЯЗАННОСТИ КОНЦЕДЕНТА**

Список изменяющих документов
(введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области
от 23.04.2020 N 266-ПП;
в ред. Постановлений Правительства Свердловской области
от 07.04.2022 [N 239-ПП](#), от 14.07.2022 [N 451-ПП](#), от 27.12.2022 [N 954-ПП](#))

Номер строки	Объект концессионного соглашения	Областной отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области
1	2	3
1.	Автомобильные дороги или участки автомобильных дорог, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, то есть объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог, элементы обустройства автомобильных	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области

	дорог (в том числе остановочные пункты), объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса	
2.	Объекты железнодорожного транспорта	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области
3.	Объекты трубопроводного транспорта	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
4.	Речные порты, в том числе искусственные земельные участки, гидротехнические сооружения портов, объекты их производственной и инженерной инфраструктур	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области
5.	Речные суда, а также суда, осуществляющие гидрографическую, научно-исследовательскую деятельность, паромные переправы, плавучие и сухие доки	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области
6.	Аэродромы или здания и (или) сооружения, предназначенные для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов, а также создаваемые и предназначенные для организации полетов гражданских и государственных воздушных судов инфраструктура воздушного транспорта и средства обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области
7.	Объекты производственной и инженерной инфраструктур аэропортов	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области
8.	Гидротехнические сооружения	Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области
9.	Объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
10.	Объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
11.	Объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, за исключением метрополитена	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области

(в ред. Постановления Правительства Свердловской области от 14.07.2022 N 451-ПП)		
12.	Объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения	Министерство здравоохранения Свердловской области
13.	Объекты образования	Министерство образования и молодежной политики Свердловской области
14.	Объекты культуры	Министерство культуры Свердловской области
15.	Объекты спорта	Министерство физической культуры и спорта Свердловской области
16.	Объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма <*>	Департамент по развитию туризма и индустрии гостеприимства Свердловской области
(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 14.07.2022 N 451-ПП , от 27.12.2022 N 954-ПП)		
17.	Объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции, определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
18.	Объекты, на которых осуществляются обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
19.	Объекты коммунальной инфраструктуры или объекты коммунального хозяйства, не указанные в пунктах 10, 11 и 17 части 1 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", в том числе объекты энергоснабжения, объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений, объекты, предназначенные для благоустройства территорий	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
20.	Объекты социального обслуживания граждан	Министерство социальной политики Свердловской области
21.	Объекты газоснабжения	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
22.	Программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ), базы данных,	Министерство цифрового развития и связи Свердловской

	информационные системы (в том числе государственные информационные системы) и (или) сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или других информационно-телекоммуникационных сетях, в состав которых входят такие программы для ЭВМ и (или) базы данных, либо совокупность указанных объектов (далее - объекты информационных технологий), либо объекты информационных технологий и имущество, технологически связанное с одним или несколькими такими объектами и предназначенное для обеспечения их функционирования или осуществления иной деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	области
(в ред. Постановления Правительства Свердловской области от 07.04.2022 N 239-ПП)		
23.	Совокупность зданий, частей зданий или помещений, объединенных единым назначением с движимым имуществом, технологически связанным с объектами информационных технологий, и предназначенных для автоматизации с использованием программ для ЭВМ и баз данных процессов формирования, хранения, обработки, приема, передачи, доставки информации, обеспечения доступа к ней, ее представления и распространения (центры обработки данных)	Министерство цифрового развития и связи Свердловской области
(в ред. Постановления Правительства Свердловской области от 07.04.2022 N 239-ПП)		

<*> За исключением концессионных соглашений, заключенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области, до 29 декабря 2021 года.

(сноска <*> введена [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 27.12.2022 N 954-ПП)

Утверждено
Постановлением Правительства
Свердловской области
от 16 августа 2018 г. N 539-ПП
"Об определении исполнительных органов
государственной власти
Свердловской области и юридических лиц,
уполномоченных на осуществление
полномочий, отдельных прав и
обязанностей концедента от имени

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КООРДИНАЦИОННОЙ КОМИССИИ ПО РЕАЛИЗАЦИИ
КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, КОНЦЕДЕНТОМ
ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЕТ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

Список изменяющих документов
(введено [Постановлением](#) Правительства Свердловской области
от 11.02.2021 N 54-ПП;
в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области
от 22.07.2021 N 439-ПП)

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее положение определяет задачу, функции и порядок деятельности координационной комиссии по реализации концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Свердловская область (далее - комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется [Конституцией](#) Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, [Уставом](#) Свердловской области, законами Свердловской области, иными нормативными правовыми актами Свердловской области, настоящим положением.

Глава 2. ЗАДАЧА И ФУНКЦИИ КОМИССИИ

3. Основной задачей комиссии является обеспечение рассмотрения вопросов, возникающих при реализации концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Свердловская область.

4. Функциями комиссии являются:

1) рассмотрение результатов реализации концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Свердловская область;

2) рассмотрение и утверждение актов о результатах контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Свердловская область;

3) подготовка предложений по реализации концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Свердловская область;

4) координация взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области при реализации концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Свердловская область.

Глава 3. ПРИНЦИПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМИССИИ

5. Комиссия является коллегиальным органом, действующим на постоянной основе.

6. Персональный состав комиссии утверждается распоряжением Правительства Свердловской области.

7. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии и иные члены комиссии.

Глава 4. ПРАВА КОМИССИИ, ЧЛЕНОВ КОМИССИИ

8. Комиссия вправе:

1) запрашивать в установленном порядке у исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее - органы местного самоуправления), информацию по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии;

2) заслушивать на своих заседаниях представителей федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления, научных, общественных и иных организаций по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии;

3) приглашать для участия в работе комиссии представителей федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления, а также научных, общественных и иных организаций.

9. Члены комиссии руководствуются в своей деятельности законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области и настоящим положением.

10. Члены комиссии имеют право:

1) выступать по вопросам повестки дня на заседаниях комиссии;

2) письменно излагать свое особое мнение (с обоснованием такого решения) с занесением его в протокол заседания комиссии;

3) запрашивать в установленном порядке у исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления, концедента и (или) лица, выступающего на стороне концедента, информацию по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии.

Глава 5. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

11. Заседания комиссии проводятся председателем комиссии, а в его отсутствие или по его поручению - заместителем председателя комиссии.

12. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год.

13. Председатель комиссии руководит работой комиссии, принимает решение о проведении заседания комиссии, подписывает протокол заседания комиссии.

14. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствует не менее 2/3 членов комиссии. В случае равенства голосов председатель комиссии имеет право решающего голоса.

15. Члены комиссии участвуют в заседаниях комиссии без права замены. Член комиссии в случае невозможности его присутствия на заседании комиссии имеет право заблаговременно представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

16. По результатам работы комиссии составляется протокол заседания комиссии, который подписывается председательствующим на заседании комиссии.

17. Секретарь комиссии организует проведение заседания комиссии, готовит предложения по формированию повестки заседания комиссии, информирует членов комиссии о времени и месте проведения очередного заседания комиссии, направляет материалы членам комиссии, а также оформляет и рассылает протокол заседания комиссии.

18. Для подготовки материалов, проектов решений и иных документов по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии, при комиссии создаются рабочие группы, состоящие из представителей исполнительных органов государственной власти Свердловской области.

19. Информационно-аналитическое и организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии возлагается на Министерство инвестиций и развития Свердловской области.

Утвержден
Постановлением Правительства
Свердловской области
от 16 августа 2018 г. N 539-ПП
"Об определении исполнительных органов
государственной власти
Свердловской области и юридических лиц,
уполномоченных на осуществление
полномочий, отдельных прав и
обязанностей концедента от имени
Свердловской области"

**ПОРЯДОК
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОТРАЖЕНИИ В БУХГАЛТЕРСКОМ УЧЕТЕ
АКТИВОВ, ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ФАКТОВ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ЖИЗНИ,
ИНЫХ ОБЪЕКТОВ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА, ВОЗНИКАЮЩИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ
ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИСПОЛНЕНИЯ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ**

Список изменяющих документов
(введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области
от 22.07.2021 N 439-ПП)

1. Настоящий порядок разработан с целью организации взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области при реализации [Приказа](#) Министерства финансов Российской Федерации от 29.06.2018 N 146н "Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора "Концессионные соглашения".

2. Областной отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области, выступающий от имени Свердловской области концедентом по концессионному соглашению, обеспечивает внесение в государственную автоматизированную информационную систему "Управление" [информации](#), представленной концессионером, по форме согласно приложению к настоящему порядку:

1) о сумме инвестиций (предельном размере расходов) на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на дату подписания концессионного соглашения;

2) о фактической сумме инвестиций концессионера, направленной на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, не реже одного раза в полгода в течение периода создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, но не позднее чем до 31 мая и 30 ноября текущего года по состоянию на 1 января и 1 июля текущего года соответственно.

3. Министерство инвестиций и развития Свердловской области не реже одного раза в полгода, но не позднее чем до 10 июня и 10 декабря текущего года, направляет в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области информацию об объеме инвестиций, направленных на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, концедентом по которому выступает Свердловская область, по состоянию на 1 января и 1 июля текущего года соответственно, размещенную в государственной автоматизированной информационной системе "Управление".

4. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области на основании информации, представленной Министерством инвестиций и развития Свердловской области, обеспечивает отражение на забалансовых счетах, предназначенных для учета стоимости создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, концедентом по которому выступает Свердловская область, суммы инвестиций (предельного размера расходов) на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения и фактической суммы инвестиций концессионера, направленной на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения в соответствии с [Приказом](#) Министерства финансов Российской Федерации от 29.06.2018 N 146н "Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора "Концессионные соглашения".

Приложение
к Порядку взаимодействия
исполнительных органов
государственной власти
Свердловской области при отражении
в бухгалтерском учете активов,
обязательств, фактов
хозяйственной жизни, иных объектов
бухгалтерского учета,
возникающих в результате заключения и
исполнения концессионных соглашений

Форма

ИНФОРМАЦИЯ
об объеме инвестиций, направленных на создание и (или) реконструкцию
объекта концессионного соглашения, по состоянию на _____
(отчетная дата)

Реквизиты концессионного соглашения 1:

Концессионер:

Концедент:

Срок действия концессионного соглашения:

Номер строки	Наименование объекта концессионного соглашения (далее - объект) (мероприятия)	Порядковый номер объекта 2	Кадастровый номер объекта	Сумма инвестиций (предельного размера расходов) на создание и (или) реконструкцию объекта на дату подписания концессионного соглашения (с точностью до второго десятичного знака после запятой) (рублей)	Сумма фактически произведенных инвестиций на создание и (или) реконструкцию объекта на отчетную дату (1 января и 1 июля текущего года) (с точностью до второго десятичного знака после запятой) (рублей)
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					

Представитель концессионера 3

Согласовано:

Представитель концедента 4

1 Указываются наименование концессионного соглашения, дата и регистрационный номер.

2 Заполняется в случае, если по концессионному соглашению передано несколько объектов и (или) иного имущества.

3 Указываются должность, фамилия, имя, отчество уполномоченного представителя концессионера, подписывается и скрепляется печатью (при наличии).

4 Указываются фамилия, имя, отчество представителя концедента в должности не ниже заместителя руководителя областного отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области, выступающего концедентом от имени Свердловской области.

Утвержден
Постановлением Правительства
Свердловской области
от 16 августа 2018 г. N 539-ПП
"Об определении исполнительных органов
государственной власти
Свердловской области и юридических лиц,
уполномоченных на осуществление
полномочий, отдельных прав и
обязанностей концедента от имени
Свердловской области"

**ПОРЯДОК
МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СVERДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ РАССМОТРЕНИИ
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЛИЦА, ВЫСТУПИВШЕГО С ИНИЦИАТИВОЙ ЗАКЛЮЧЕНИЯ
КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

Список изменяющих документов
(введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области
от 07.04.2022 N 239-ПП;
в ред. Постановлений Правительства Свердловской области
от 13.07.2023 [N 500-ПП](#), от 28.09.2023 [N 698-ПП](#))

1. Настоящий порядок разработан в целях координации деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области при рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии со [статьей 37](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ), и принятия решения о заключении концессионного соглашения.

2. Основные термины и понятия, используемые в настоящем порядке, применяются в значении, установленном Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ.

3. Исполнительным органом государственной власти Свердловской области, уполномоченным на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, в соответствии со [статьей 37](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ является Министерство инвестиций и развития Свердловской области (далее - уполномоченный орган).
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

4. [Предложение](#) о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные [статьями 10 и 42](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия, по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 N 300 "Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения" (далее - предложение о заключении концессионного соглашения), направляется инициатором заключения концессионного соглашения (далее - инициатор) в адрес Правительства Свердловской области.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

5. Поступившее в Правительство Свердловской области предложение о заключении концессионного соглашения с использованием системы электронного документооборота в течение 10 рабочих дней со дня поступления такого предложения направляется:
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 13.07.2023 N 500-ПП)

1) в уполномоченный орган для рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения и принятия решения в соответствии с [частью 4.4 статьи 37](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ;

2) в областной отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области, определяемый согласно [приложению](#) к Постановлению Правительства Свердловской области от 16.08.2018 N 539-ПП "Об определении исполнительных органов государственной власти Свердловской области и юридических лиц, уполномоченных на осуществление полномочий, отдельных прав и обязанностей концедента от имени Свердловской области" (далее - областной отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области), для определения наличия потребности в создании и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

3) в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области для оценки возможности использования земельных и имущественных ресурсов Свердловской области, определения прав собственности, обременений и ограничений в отношении объекта, определения правильности расчета размера арендной платы за земельный участок, необходимый инициатору для реализации концессионного соглашения;

4) в Министерство экономики и территориального развития Свердловской области для оценки соответствия предложения о заключении концессионного соглашения целям и задачам, определенным в стратегии социально-экономического развития Свердловской области, государственных программах Свердловской области и документах стратегического планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на территориях которых планируется реализация проекта;

5) в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области:

для оценки соответствия предложения о заключении концессионного соглашения схеме территориального планирования Свердловской области и наличия (отсутствия) решений о

подготовке (утверждении) документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

для оценки соответствия строительной стоимости объекта, предусмотренной проектом концессионного соглашения, нормативам цен строительства, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (в случае отсутствия положительного заключения государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства);

б) в Региональную энергетическую комиссию Свердловской области для рассмотрения значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов в случае поступления предложения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, объектов, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов.

6. Исполнительные органы государственной власти Свердловской области, указанные в [подпунктах 2 - 6 пункта 5](#) настоящего порядка, в течение 10 рабочих дней с даты поступления к ним предложения о заключении концессионного соглашения рассматривают его и направляют в уполномоченный орган мотивированные заключения.

В случае если в составе предложения о заключении концессионного соглашения представлена финансовая модель проекта, она подлежит рассмотрению:

областным отраслевым исполнительным органом государственной власти Свердловской области - в части расчета операционных расходов на реализацию проекта;

Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области - в части соответствия строительной стоимости объекта нормативам цен строительства, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (в случае отсутствия положительного заключения государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства), соответствия расходам по аналогичным объектам;

Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области - в части расчета размера арендной платы за земельный участок, необходимый инициатору для реализации концессионного соглашения;

уполномоченным органом - в части соответствия финансовой модели основным требованиям, предъявляемым к финансовым моделям инвестиционных проектов, проверки корректности расчетов (проверки формул).

7. Уполномоченный орган рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения в течение 30 календарных дней со дня его поступления в Правительство Свердловской области.

8. При рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения предложения о заключении концессионного соглашения:

1) проверяет соответствие инициатора требованиям, предусмотренным [частью 4.1 статьи 37](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ;

2) проверяет соответствие предложения о заключении концессионного соглашения

требованиям, установленным [частями 4.2 и 4.3 статьи 37](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ и [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 N 300 "Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения".

9. Уполномоченный орган с целью рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения в случае необходимости вправе направить его на рассмотрение в исполнительные органы государственной власти Свердловской области, иные органы и юридическим лицам для предоставления информации о наличии замечаний и предложений по реализации концессионного соглашения в соответствии с их компетенцией и с учетом специфики и особенностей подлежащего созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения.

Уполномоченный орган с целью рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения в случае необходимости направляет в Министерство финансов Свердловской области краткое резюме проекта, включая информацию о ключевых финансовых параметрах проекта и прогнозируемых затратах средств областного бюджета (в том числе по годам реализации проекта).

Уполномоченный орган с целью рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения в случае необходимости вправе направить его в органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для оценки соответствия предложения о заключении концессионного соглашения документам территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования, документации по планировке территории.

10. Исполнительные органы государственной власти Свердловской области и иные органы, указанные в [части первой пункта 9](#) настоящего порядка, в течение 10 рабочих дней с даты поступления к ним предложения о заключении концессионного соглашения рассматривают его и направляют в уполномоченный орган мотивированные заключения.

11. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления мотивированных заключений, указанных в [пунктах 6 и 10](#) настоящего порядка, организует совместное совещание для рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения (далее - совместное совещание) с участием представителей областного отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области, Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области, Министерства финансов Свердловской области (в случае, если для реализации проекта требуется выделение средств из областного бюджета), Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и иных органов и юридических лиц в соответствии с их компетенцией и с учетом специфики и особенностей подлежащего созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения.

12. По итогам проведения совместного совещания составляется протокол совместного совещания, который подписывается руководителем уполномоченного органа или заместителем руководителя уполномоченного органа.

13. На основании мотивированных заключений, представленных в соответствии с [пунктами 6 и 10](#) настоящего порядка, с учетом результатов совместного совещания уполномоченный орган рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения и принимает одно из следующих решений:

1) о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

2) о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях;

3) о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ.

(п. 13 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 13.07.2023 N 500-ПП)

14. Решение, указанное в [пункте 13](#) настоящего порядка, принимается в форме приказа уполномоченного органа, копия которого в срок, не превышающий 10 дней со дня его принятия, направляется инициатору.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

15. В случае принятия уполномоченным органом решения о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предложенных инициатором, уполномоченный орган в десятидневный срок со дня принятия такого решения размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://torgi.gov.ru>) (далее - официальный сайт), такое решение и предложение о заключении концессионного соглашения одновременно с проектом концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения (далее - заявка), от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым к концессионеру в соответствии с Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ, а также требованиям, предъявляемым в соответствии с [частью 4.1 статьи 37](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - иные лица).

В решении о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предложенных инициатором, указывается в том числе информация о месте и сроке представления заявок. Форма заявки утверждается Правительством Российской Федерации.

(п. 15 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

16. В случае принятия уполномоченным органом решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором, уполномоченный орган организует проведение переговоров в форме совместных совещаний с участием инициатора и представителей областного отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области, исполнительных органов государственной власти Свердловской области, иных органов и юридических лиц в пределах их компетенции в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров.

Срок и порядок проведения переговоров определяются уполномоченным органом в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, которое доводится до сведения инициатора в письменной форме.

(часть вторая в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

Результаты переговоров оформляются протоколом, который подписывается всеми участниками совместного совещания в двух экземплярах. В течение 3 календарных дней с даты подписания протокола один экземпляр протокола направляется инициатору.

17. В случае если в результате проведения переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения или инициатор отказался от ведения переговоров, уполномоченный орган на основании протокола (протоколов) проведения переговоров или получения от инициатора отказа от ведения переговоров принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с [пунктом 9 части 4.6 статьи 37](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ и в течение 3 календарных дней с даты принятия решения направляет инициатору копию соответствующего приказа.

18. В случае если в результате переговоров стороны достигли согласия по условиям

концессионного соглашения, инициатор представляет в уполномоченный орган измененное предложение о заключении концессионного соглашения и измененный проект концессионного соглашения, которые подлежат рассмотрению уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней с даты поступления измененного предложения о заключении концессионного соглашения и измененного проекта концессионного соглашения в уполномоченный орган.

(п. 18 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

19. В случае согласования уполномоченным органом измененного предложения о заключении концессионного соглашения и измененного проекта концессионного соглашения уполномоченный орган принимает решение о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения, с инициатором и в течение 10 дней со дня принятия такого решения размещает данное решение и предложение о заключении концессионного соглашения одновременно с измененным проектом концессионного соглашения на официальном сайте в целях принятия заявок на заключение концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, представляющих заявки.

В решении, указанном в [части первой](#) настоящего пункта, должна содержаться в том числе информация о месте и сроке представления заявок.

Срок подведения итогов размещения предложения о заключении концессионного соглашения на официальном сайте составляет не более 10 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок от иных лиц.

(п. 19 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

19-1. В случае несогласования уполномоченным органом измененного предложения о заключении концессионного соглашения и (или) измененного проекта концессионного соглашения уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

1) о повторном проведении переговоров в форме совместного совещания с инициатором в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров в порядке, установленном уполномоченным органом;

2) о невозможности заключения концессионного соглашения на условиях, представленных в измененном предложении о заключении концессионного соглашения, с указанием причин отказа.

(п. 19-1 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

20. В случае если в течение 45 дней со дня размещения предложения о заключении концессионного соглашения на официальном сайте поступили заявки в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в указанном предложении, от иных лиц, уполномоченный орган в срок не более 10 рабочих дней после истечения срока, установленного настоящей частью, рассматривает такие заявки на предмет их соответствия требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, а также соответствия лиц, представивших такие заявки, требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам.

(часть первая в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

Для приема и оценки представленных заявок от иных лиц создается комиссия, в состав которой в обязательном порядке включается руководитель (заместитель руководителя) областного отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

Решение о создании комиссии и утверждении ее персонального состава принимается в

форме приказа уполномоченного органа.

Результаты приема и рассмотрения заявок от иных лиц (в том числе в случае их отсутствия) оформляются протоколом, который подписывается всеми членами комиссии. Протокол должен содержать в том числе перечень лиц, представивших заявки, с указанием наименований (для юридических лиц) или фамилий, имен и отчеств (при наличии) (для индивидуальных предпринимателей), а также информацию об их соответствии требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ к концессионеру и этим лицам. Протокол размещается уполномоченным органом на официальном сайте в течение 3 рабочих дней со дня его подписания.

(часть четвертая в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

20-1. В случае если уполномоченным органом по результатам рассмотрения заявок установлено несоответствие лиц, представивших заявки, требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам, и (или) установлено несоответствие представленных этими лицами заявок требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (измененном проекте концессионного соглашения), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ.

(п. 20-1 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

21. В случае если уполномоченным органом по результатам рассмотрения заявок установлено, что хотя бы одно лицо, представившее заявку, соответствует требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ к концессионеру и иным лицам, и представленная им заявка соответствует требованиям, предъявляемым к форме такой заявки, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола направляет данную информацию в областной отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области для организации проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии с Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ.

Решение о заключении концессионного соглашения на конкурсной основе принимается в форме распоряжения Правительства Свердловской области не позднее чем через 45 рабочих дней со дня подписания протокола. Разработанная в этом случае конкурсная документация не должна содержать требований, необоснованно ограничивающих доступ инициатора или какого-либо из участников конкурса к участию в конкурсе и (или) создающих инициатору или кому-либо из участников конкурса преимущественные условия участия в конкурсе.

(п. 21 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

22. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на официальном сайте предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок от иных лиц, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 28.09.2023 N 698-ПП)

23. Подготовку проекта решения о заключении концессионного соглашения осуществляет уполномоченный орган совместно с областным отраслевым исполнительным органом государственной власти Свердловской области в соответствии со [статьей 22](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ.

24. Решение о заключении концессионного соглашения принимается в форме распоряжения

Правительства Свердловской области в течение 30 календарных дней после истечения срока, указанного в [пункте 22](#) настоящего порядка.

25. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней после принятия распоряжения Правительства Свердловской области о заключении концессионного соглашения направляет концессионеру проект концессионного соглашения с установлением срока для его подписания, который не может превышать один месяц.
