

Об установлении примерной формы бизнес-плана регионального инвестиционного проекта для включения в реестр участников региональных инвестиционных проектов

В соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 38-3 Закона Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить примерную форму бизнес-плана регионального инвестиционного проекта для включения в реестр участников региональных инвестиционных проектов (далее – примерная форма) (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра инвестиций и развития Свердловской области Е.А. Хлыбову.

3. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Министр

В.В. Казакова

к приказу Министерства инвестиций
и развития Свердловской области
от _____ № _____

Примерная форма

БИЗНЕС-ПЛАН
регионального инвестиционного проекта для включения
в реестр участников региональных инвестиционных проектов

(наименование инвестиционного проекта)

**I. ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ,
ПЛАНИРУЮЩЕЙ РЕАЛИЗОВЫВАТЬ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ**

1. Наименование организации с указанием организационно-правовой формы (наименование планируемой к созданию организации), индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН), код причины постановки на учет (КПП).
2. Место нахождения организаций, планирующих реализовывать инвестиционный проект, телефон, e-mail, интернет-сайт.
3. Фамилия, имя, отчество руководителя (руководителей) организации (организаций), контактные телефоны.
4. Форма собственности.
5. Среднесписочная численность сотрудников (единиц).
6. Сведения о наличии объектов основных фондов (здания, сооружения, земельные участки с указанием основных характеристик).
7. Размер уставного капитала (фонда) (рублей).
8. Объем выручки за последний отчетный год (млн. рублей).
9. Размер кредиторской/дебиторской задолженности за последний отчетный год (млн. рублей).
10. Чистая прибыль/убыток за последний отчетный год (млн. рублей).
11. Наличие лицензий, сертификатов, разрешений, стратегических долгосрочных контрактов, связанных с инвестиционным проектом.
12. Дополнительные сведения об организациях (при наличии информации).

II. ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

1. Наименование инвестиционного проекта.
2. Цель инвестиционного проекта.
3. Направление деятельности по инвестиционному проекту, вид экономической деятельности (ОКВЭД).
4. Место реализации инвестиционного проекта с указанием муниципального образования в Свердловской области.
5. Сроки реализации инвестиционного проекта.

- Начало реализации инвестиционного проекта.
 Окончание реализации инвестиционного проекта.
6. Стоимость инвестиционного проекта, млн. рублей (в том числе без учета НДС).
 7. Этапы реализации инвестиционного проекта.
 8. Информация о наличии проектно-сметной документации.
 9. Сведения об экологической и технической безопасности инвестиционного проекта (в соответствии с действующим законодательством).
 10. Данные о наличии земельного участка, на котором планируется реализация инвестиционного проекта (характеристика, сведения о праве пользования, собственность, аренда).
 11. Объем капитальных вложений, определяющих сумму финансирования инвестиционного проекта, в соответствии с инвестиционной декларацией, млн. рублей.
 12. Количество планируемых к созданию постоянных рабочих мест, единиц.
 13. Количество рабочих мест, модернизируемых в результате реализации инвестиционного проекта, за каждый год всего периода реализации проекта, единиц.
 14. Среднемесячная заработная плата работников, рублей:
 в первый календарный год, в котором в соответствии с данными налогового учета планируется получение первой прибыли от реализации инвестиционного проекта¹;
 во второй и последующие календарные годы, считая с календарного года, в котором в соответствии с данными налогового учета планируется получение первая прибыль от реализации инвестиционного проекта².
 15. Наличие объектов основных фондов на конец года по полной учетной стоимости, за каждый год всего периода реализации проекта, тыс. рублей.
 16. Стоимость вновь введенных объектов основных фондов, за каждый год всего периода реализации проекта, тыс. рублей.³

1 Не менее размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций по видам экономической деятельности в Свердловской области по данным федерального государственного статистического наблюдения (далее – статистика) за календарный год, предшествующий первому календарному году, в котором в соответствии с данными налогового учета будет получена первая прибыль от реализации регионального инвестиционного проекта.

2 Не менее 110 процентов размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций по видам экономической деятельности в Свердловской области по данным статистики за календарный год, предшествующий соответственно второму или каждому последующему календарному году, считая с календарного года, в котором в соответствии с данными налогового учета будет получена первая прибыль от реализации регионального инвестиционного проекта.

Применяется размер среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций по видам экономической деятельности в Свердловской области по тому подклассу видов экономической деятельности (в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности), в который входят виды деятельности, удельный вес доходов участника регионального инвестиционного проекта от осуществления которых в соответствующем календарном году составляет в общей сумме доходов этого участника не менее 90%.

3 Для реализации регионального инвестиционного проекта не предполагается:

- 1) приобретение у лиц, являющихся взаимозависимыми и (или) аффилированными по отношению к участнику регионального инвестиционного проекта, имущества, которое должно учитываться на балансе соответствующего участника регионального инвестиционного проекта в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета;
- 2) использование имущества, которое должно учитываться на балансе участника регионального инвестиционного проекта в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, и

17. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (стоимость отгруженных или отпущенных в порядке продажи, а также прямого обмена (по договору мены) всех товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами), млн. рублей.

III. ОПИСАНИЕ ТОВАРОВ, РАБОТ И УСЛУГ

1. Перечень и описание товаров, работ и услуг, планируемых к выпуску в результате реализации инвестиционного проекта.

2. Актуальность товаров, работ и услуг, планируемых к выпуску в результате реализации инвестиционного проекта, и их необходимость для Свердловской области.

IV. ПЛАН МАРКЕТИНГА

1. Потенциальные потребители товаров, работ и услуг, планируемых к выпуску в результате реализации инвестиционного проекта.

2. Географические границы рынка реализации товаров, работ и услуг (региональный, российский, внешний рынок)

3. Оценка и прогнозирование текущей емкости рынков (уровня спроса), прогноз объема продаж продукции.

4. Характеристика основных конкурентов.

5. Объем реализации аналогичных товаров, работ и услуг конкурентами (анализ динамики за предыдущие годы).

6. Анализ цен на товары, работы и услуги-аналоги, обоснование собственных цен на продукцию.

7. Данные о состоянии отрасли в целом.

V. ПЛАН ПРОИЗВОДСТВА ПО ГОДАМ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТА

1. План производства.

2. Описание применяемой технологии производства.

3. Сырье и материалы, поставщики и источники снабжения сырьем и материалами, ориентировочные цены на единицу.

4. Численность сотрудников, задействованных в реализации инвестиционного проекта (временные/постоянные), человек.

VI. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

1. Планируемая структура средств по источникам финансирования, направляемых для реализации инвестиционного проекта (частные, государственные, заемные), млн. рублей.

приобретенного субъектом инвестиционной деятельности ранее дня включения его в реестр участников региональных инвестиционных проектов.

2. Дополнительная информация об источниках и условиях финансирования, млн. рублей.

3. График освоения инвестиционных затрат по годам реализации проекта с выделением этапов, млн. рублей.

№ п/п	Наименование этапа реализации инвестиционного проекта, характеристика	Дата начала	Дата окончания	Наименование капитальных вложений при реализации инвестиционного проекта	Стоимость, млн. рублей
1	2	3	4	5	6
Итого					

4. Экономические показатели реализации инвестиционного проекта (планируемого к реализации инвестиционного проекта):

Показатель	1-й год	2-й год	...	ИТОГО за __ лет
1	2	3	4	5
Выручка (без НДС)				
Себестоимость проданных товаров				
Валовая прибыль				
Коммерческие расходы				
Административные расходы				
Прибыль (убыток) от продаж				
Налоги, относимые на финансовые результаты (с расшифровкой на федеральные, региональные, местные)				
Проценты к уплате				
Прибыль (убыток) от прочей реализации				
Прочие внереализационные доходы (расходы)				
Прибыль до налогообложения				
Налог на прибыль				
Чистая прибыль (убыток)				

План движения денежных средств по проекту, млн. рублей				
Показатель	1-й год (начало инвестиционной фазы)	2-й год	...	ИТОГО за __ лет
1	2	3	4	5
Чистая прибыль				
Амортизация				
Денежные потоки от операционной деятельности				
Инвестиции в здания и сооружения				
Инвестиции в оборудование и другие активы				
Оплата расходов будущих периодов				
Инвестиции в оборотный капитал				
Выручка от реализации активов				
Денежные потоки от инвестиционной деятельности				
Поступления акционерного капитала				
Целевое финансирование				
Поступления кредитов				
Возврат кредитов				
Лизинговые платежи				
Выплата дивидендов				
Денежные потоки от финансовой деятельности				
Суммарный денежный поток за период				
Денежные средства на конец периода				

Основные показатели экономической эффективности проекта		
Показатель	Единицы измерения	Значение

1	2	3
Годовая ставка дисконтирования	процентов	
Простой срок окупаемости	лет	
Чистая приведенная стоимость (NPV)	тыс. рублей	
Дисконтированный срок окупаемости (PBP)	лет	
Внутренняя норма рентабельности (IRR)	процентов	

№ п/п	Основные показатели инвестиционного проекта*						
	Показатель	Годы					
		N *	N+1	...	...	...	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	План создания постоянных рабочих мест, человек						
2.	Вложение инвестиций по годам реализации ИП, млн. рублей, в том числе:						
2.1.	Структура инвестиционных затрат, млн. рублей, в том числе:						
2.1.1.	Капитальные затраты, млн. рублей, в том числе:						
	приобретение основных средств						
	приобретение оборудования						
	строительно-монтажные работы						
2.1.1.	Иные капитальные затраты, млн. рублей, в том числе:						
	проектирование						
	приобретение земли						
	прочие расходы						
2.1.2.	Инвестиции в оборотный капитал						
2.2.	Источники финансирования, млн.						
2.2.1.	собственные средства (прибыль, амортизация)						
2.2.2.	привлекаемые средства, в том числе:						
	кредиты банков						
	средства федерального бюджета						
	средства бюджета Свердловской области						
2.2.3.	иностраннные инвестиции, в том числе:						
	прямые иностранные инвестиции						
3.	Объем выручки, тыс. рублей						
4.	Объем прибыли, тыс. рублей						
5.	Страховые взносы, тыс. рублей	x	x	x	x	x	x
5.1.	подлежат зачислению без учета льгот						
5.2.	подлежат зачислению с учетом льгот						
6.	Налог на добавленную стоимость, тыс. рублей						
7.	Налог на прибыль, тыс. рублей	x	x	x	x	x	x
7.1.	в федеральный бюджет, в том числе:	x	x	x	x	x	x
7.1.1.	подлежит зачислению без учета льгот						

1	2	3	4	5	6	7	8
7.1.2.	подлежит зачислению с учетом льгот						
7.2.	в бюджет Свердловской области, в том числе:	х	х	х	х	х	х
7.2.1.	подлежит зачислению без учета льгот						
7.2.2.	подлежит зачислению с учетом льгот						
8.	НДФЛ, тыс. рублей						
8.1.	в бюджет Свердловской области						
8.2.	в бюджет муниципального образования						
9.	Налог на имущество организаций, тыс.						
10.	Земельный налог, тыс. рублей						
11.	Транспортный налог, тыс. рублей						

* участники регионального инвестиционного проекта представляют данную форму ежегодно до 15 апреля.

VII. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРОЕКТЕ (ПРИЛОЖЕНИЕ)

(включаются документы, которые подтверждают или являются более подробным
объяснением сведений, представленных в бизнес-плане)