

Меры поддержки, предоставляемые резидентам территории опережающего развития «Лесной»

1.	Налог на прибыль организаций: <u>федеральный бюджет:</u> 0% – в течение 5 налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором получена первая прибыль, подлежащая налогообложению <i>п. 1.8 ст. 284 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ)</i> <u>областной бюджет:</u> 5% – в течение 5 последовательных налоговых периодов, считая с налогового периода, в котором получена первая прибыль, подлежащая налогообложению; 10% – течение следующих 5 налоговых периодов <i>п. 5, 6, 7 ст. 2 Закона Свердловской области от 29.11.2002 № 42-ОЗ «О ставке налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков в Свердловской области</i>
2.	Налог на имущество организаций: 0% – в течение 5 последовательных лет, считая с месяца, в котором имущество поставлено на баланс в качестве объекта основных средств <i>п. 2 ст. 3 Закона Свердловской области от 27.11.2003 № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»</i>
3.	Пониженные тарифы страховых взносов: Для юридических лиц, получивших статус резидента ТОР до 12.02.2022 г. 0,0% – свыше единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов (1 917 000 рублей с 1 января 2023 года); 7,6% – в пределах установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов Льгота действует в течение 12 лет, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором был получен статус резидента ТОР <i>Статья 427 НК РФ</i>
4.	Заявительный порядок возмещения налога на добавленную стоимость <i>статья 176.1 НК РФ</i>
5.	Применение коэффициента, характеризующего территорию добычи полезного ископаемого (Ктд) в целях исчисления налога на добычу полезных ископаемых: 0,0 - до начала применения льготных ставок по налогу на прибыль; в течение ста двадцати налоговых периодов, считая с начала применения ставки налога на прибыль: 0 – в течение первых двадцати четырех налоговых периодов; 0,2 – с двадцать пятого по сорок восьмой включительно налоговый период; 0,4 – с сорок девятого по семьдесят второй включительно налоговый период; 0,6 – с семьдесят третьего по девяносто шестой включительно налоговый период;

	0,8 – с девяносто седьмого по сто двадцатый включительно налоговый период; 1 – в последующие налоговые периоды <i>Статья 342.3. НК РФ</i>
6.	Приоритетное подключение к объектам инфраструктуры ТОР; предоставление государственных услуг на ТОР
Со стороны управляющей компании – АО «Атом-ТОР»	
7.	Ведет реестр резидентов
8.	Выступает в качестве застройщика объектов инфраструктуры ТОР
9.	Обеспечивает функционирование объектов инфраструктуры ТОР и (или) организует обеспечение их функционирования
10.	Получает технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и осуществляет передачу этих условий индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, осуществляющим строительство или реконструкцию
11.	Организовывает предоставление резидентам ТОР услуг, необходимых для осуществления деятельности на ТОР, в том числе: юридических услуг; услуг по ведению бухгалтерского учета; услуг по таможенному оформлению
12.	Размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведения о наличии земельных участков и иного недвижимого имущества, расположенных на ТОР и подлежащих сдаче в аренду